

Protokoll Kiezforum Rummelsburger Bucht

Termin: 8. Mai 2019

Teilnehmer\*innen: s. Teilnehmerliste

*Teilnehmer, die Aktionen übernehmen, sind **fett** hervor gehoben.*

### **1. Gewerbemieten**

Beim WiR-Verein ist eine Nachricht angekommen, dass die Gewerbemieten der Läden an der Hauptstraße 4 bis 6 z.T. erheblich erhöht wurden. Einzelne Nachfragen haben ergeben, dass es sich um Einzelvermietungen handelt, es also keinen einheitlichen Vermieter gibt. Teilweise sind die Räume auch durch die Gewerbetreibenden gekauft worden. Eine Aktion scheint daher nicht sinnvoll.

### **2. Bauanträge und Verkehr**

Neue Bauanträge für Bürobauten an der Hauptstraße 28 (9.500 m<sup>2</sup> Geschossfläche), der Köpenicker Chaussee 15 (2.000 Büros) und im Nachbarbezirk beim Funkhaus Nalepastraße werden zu einem erhöhten Verkehrsaufkommen in der Zukunft führen. Zusätzlich ist durch die geplante Parkstadt Karlshorst am Blockdammweg mit ca. 2.000 Wohneinheiten noch weiterer Verkehr zu erwarten. Da es auf der Hauptstraße schon jetzt regelmäßig zu Staus kommt, befürchten wir für die Zukunft ein absolutes Verkehrschaos. Die öffentlichen Verkehrsmittel können kaum Abhilfe schaffen, da die Straßenbahn nur alle 20 Minuten verkehrt und sich die Taktfrequenz maximal verdoppeln läßt.

Auch eine Empfehlung, auf das Fahrrad umzusteigen, ist nicht realistisch, da es keinen Radweg entlang der Hauptstraße gibt und Radfahrer und Fußgänger sich den teilweise sehr engen Gehweg teilen müssen.

Das Kiezforum fordert ein umfassendes Verkehrskonzept, das verwirklicht wird, bevor die Baugenehmigungen erteilt werden. **Camilla** stellt einen entsprechenden Antrag in der BVV.

### **3. Verkehrshelfer**

Hans berichtet über das Projekt, Verkehrshelfer für die Sicherung des Schulwegs einzusetzen. Die Anregung kam aus der Anwohnerschaft. Das nächste Treffen findet am 28. Mai statt. Es wurde angeregt, einen Zebrastreifen für die Schlichtallee in Höhe der Max-Taut-Schule zu fordern, um das Überqueren in Richtung Nöldnerstraße für Schulkinder der Schule „An der Victoriastadt“ zu ermöglichen.

### **4. Hauptstraße 8**

Hans berichtet über die Planung, für die Nutzung des ehemaligen Polizeigeländes eine Bürgerversammlung zu veranstalten. Nach bisherigen Vorstellungen des Bezirks werden in einem Gebäude eine Kita und eine Jugendfreizeiteinrichtung Platz haben. Ansonsten sollen in den anderen Gebäuden Ateliers für Künstler entstehen.

Auf dem Freigelände soll neben dem Außenbereich für die Kita auch Ersatz für die Sporteinrichtungen geschaffen werden, die neben der Kita Seepiraten wegfallen. Für einen Fußballplatz reicht das wahrscheinlich nicht aus.

Seitens des Kultursenats liegt eine Zusage für die Teilnahme vor. Da die zuständige Stadträtin des Bezirks z.Zt. noch Urlaub hat, konnte noch kein Termin gefunden werden.

### **5. Mobile Jugendarbeit**

Sibylle und Anke berichten von dem ersten Gespräch mit dem ausgewählten Träger für die mobile Jugendarbeit, JuLi gGmbH. Seitens des Trägers wurden 2 junge Mitarbeiter und eine Praktikantin engagiert, die an 4 Nachmittagen (Dienstag bis Freitag) Angebote für Kinder und Jugendliche machen wollen. Die Zusammenarbeit mit dem WiR e.V. wurde angeboten, bisher

aber noch nicht genauer definiert. JuLi wird sich auch bei den Rummelsburger Festspielen mit einem Angebot beteiligen.

## 6. Zeltlager auf den Brachen des B-Plan Ostkreuz

Mit Ablauf der Kälteperiode hat sich die Situation nicht wesentlich verändert. Die Müll-Container wurden abgezogen, dadurch ist ein Müllberg entstanden. Ratten wurden wieder beobachtet. Neue Zelte sind im ehemaligen Hochseilgarten neben der Kita Seepiraten aufgetaucht. Der Bezirk ist nicht zuständig, seitens des Ordnungsamtes einzugreifen. Nach Verabschiedung des B-Plans sind wahrscheinlich die Käufer der Grundstücke in der Pflicht.

**Camilla** will sich an den Senat wenden, damit ein Zeitplan für die weitere Entwicklung des Geländes der Öffentlichkeit bekannt gegeben wird.

**Alex** fragt Herrn Brandes von Bezirksamt, wann mit Bauanträgen zu rechnen ist.

## 7. Anlege- und Ankerverbot

Das Anlegeverbot ist (wie schon im April berichtet) ausgesprochen. Zum beantragten Ankerverbot liegen noch keine neuen Informationen vor. Der Stadtrat Herr Nünthel berichtet, dass Schilder für das Anlegeverbot bestellt sind. Bezüglich der von uns vorgeschlagenen Ausnahme für den Paddelbootverleih will Herr Nünthel erreichen, dass dieser zu dem BCR umsiedelt. Dem BCR wird er die beantragte Erweiterung des Stegs genehmigen. Ein Gutachten zur Wasserqualität läge vor. Danach wäre es gesundheitlich nicht bedenklich, wenn ein Segelschüler bei einer Kenterübung kurzzeitig mit dem Seewasser in Berührung kommt. Eine Verlegung des Paddelbootverleihs auf den Bootssteg des BCR stößt bei dem Kiezforum auf Skepsis, ob diese von den Beteiligten gewünscht ist.

## 8. Bauherrenpreis

Broschüren zu den vergebenen Bauherrenpreisen im Bezirk lagen vor. Weitere Informationen zu den Projekten sind im Internet zu finden: <https://www.bauherrenpreis.de/cms/projektuebersicht/>. Preisträger aus unserer näheren Umgebung sind im Bereich Denkmalpflege die Jugendherberge Marktstraße 9-12 und im Bereich Gewerbebauten die „Platta Marina Marina“ Köpenicker Chaussee 3.

## 9. Rummelsburger Perspektiven

Folgende Artikel wurden für die nächste Ausgabe gesammelt:

- (1) Veranstaltungen des WiR (Osterfeuer, Flohmarkt, Festspiele ...): Sibylle
- (2) Neuer Vorstand beim WiR e.V.: Sibylle
- (3) Sprachcafé: Sigrune?
- (4) Mobile Jugendarbeit: Anke
- (5) Entscheidung B-Plan: Hans
- (6) Zeltlager Ostkreuz: Gerd
- (7) Anlege- und Ankerverbot: Hans
- (8) Musikclub: Michael E.
- (9) Kita Hauptstraße 8: Hans
- (10) Verkehrshelfer (eventuell): Hans
- (11) Verkehrsentwicklung: Hans
- (12) Straßenpatrone: Barbara
- (13) NABU: Susann U.
- (14) Forum Rummelsburg (eventuell). Alex oder Isabell V. S.
- (15) Wasserfest: Alex

**Redaktionsschluss ist der 26. Mai**, damit die Perspektiven noch vor den Rummelsburger Festspielen und vor den Sommerferien verteilt werden können.

**Weiter Termine:**

10.05.2019 10:00 Uhr Forum Rummelsburger Bucht  
15.05.2019 19:00 Uhr NFL (Netzwerk Fahrradfreundliches Lichtenberg)  
16.05.2019 17:00 Uhr BVV  
23.05.2019 19:00 Uhr Ausschuss Ökologische Stadtentwicklung  
27.04.2019 19:00 Uhr Bürgerjury  
28.05.2019 19:00 Uhr Ausschuss Öffentliche Ordnung und Verkehr  
04.06.2019 19:00 Uhr Runder Tisch Ostkreuz  
06.06.2019 19:00 Uhr Ausschuss Ökologische Stadtentwicklung  
**12.06.2018 19:00 Uhr Kiezforum**

---

*09.05.2019 Hans Pagel*