

Kiezforum Rummelsburger Bucht

Protokoll vom 11.06.2025 Teilnehmer*innen: 10 (s. Liste)

1. Hauptstraße 4, B-Plan

JWL stellt kurz das Bebauungsplan Projekt vor. Bestehend aus vorhandener Bolzfläche, vorhandener Kita Seepiraten, Entsiegelung der Ex- Stellplätze des Ex-NORMA (jetzt FLINK) und stattdessen Begrünung als Puffer zur stark frequentierten Hauptstr, Schaffung einer Kinderspiel- und Chillfläche in Richtung zum See. In die BVV wurde hingegen ein Antrag (CDU) eingebracht, die Parkplätze zu erhalten als Vorratsfläche für einen möglichen Vollsortimenter.

PA stellt klar, dass der ursprüngliche und gültige B-Plan hier eine Grünfläche ausweist, dass die vormaligen Stellplätze lediglich auf Basis einer Sondergenehmigung bestanden, verbunden mit der Obligo der Entsiegelung nach Entfall des Lebensmittel Geschäftes.

KS berichtet über viele freie Stellplätze in den Tiefgaragen, die für Ärzte u.a. Zielgruppen zur Verfügung stehen können.

HP berichtet, dass die Wirtschaftsförderung Libg hier bereits Akquise für einen Vollsortimenter versucht hat. Die verfügbare Ladenfläche sei jedoch zu knapp.

Die Anwesenden sehen für den Kiez RUBU großen Handlungsbedarf zur Ansiedlung eines Nahversorgers, auch von Ärzten. – Evtl. Möglichkeiten im Padovics Projekt, Hauptstr. 2. JWL fasst beim Architektenbüro Tchoban nach.

2. Hauptthema: Unterbrechung Tram 21

- ! Ab Herbst 2025 droht die jahrelange Stilllegung der Tram 21, der einzigen ÖPNV Achse durch unseren Kiez, mit hoher Passagierfrequenz.
Ursache: Ausgeleierte Gleise in Boxhagener Str. und Neubau d Ehrlichstr.Karlshorst Bus 240 als Ersatz? Angesichts der Staus auf der Hauptstr. nicht als Ersatz denkbar.
- ! SM berichtet von der Videokonferenz BVG/Kiezforum am 04.06.: Offenes Gespräch, die Knackpunkte werden von beiden Seiten gleich gesehen. Die Projektfindung ist in vollem Gange, viele Parameter zu berücksichtigen.
- ! BVG überlegt, im Los I die Ehrlichstr-Karlshorst umzubauen, um anschließend eine Stichbahn in Richtung NW betreiben zu können, während des II. Bauloses Boxhg. Str..
- ! Eine weitere Videokonferenz ist angedacht für den Herbst. Die BVG würde gerne im Kontakt bleiben mit dem Kiezforum.
 - o Hauptstr.: Der Abstand der vorhd. Gleisachsen muss für die „Flexi“ Trams ca. 20 cm vergrößert werden. --- Verkehrskollaps absehbar?
 - o Mittelbahnsteige: Stimmen im Kiezforum, die dies kritisch sehen. Insbes. Die Unfallgefahr an Haltestelle „Rummelsburg“.

- Temporärer Endpunkt: Kiezforum präferiert anstelle „Rummelsburg“ die Marktstr, weil hier leichter Umstieg Tram//Bus mgl ist.
- Absehbares Verkehrschaos: Gleichzeitig BAB-100-Öffnung, Tram-Schließung/Ersatzbusse, Schulneubau Baustellenverkehr, Schlichtallee Baustelle, Zementwerk... Kiezforum nimmt Kontakt auf zum RBB (JL).

3. Seeoberfläche

Zweite Gesprächsrunde am 17.06. ab 18 h. Abfahrt vom 0-Std.-Anleger.

JWL berichtet, dass am Anleger wiederum Wohnboote und über 1 Dtzd Transferfahrzeuge im absoluten Halteverbot festliegen. Brief an WSP.

4. Vandalismus am Uferweg

Fernglas am Aussichtspunkt: Geklaut, Ersatz notwendig. Nach Absprache mit JWL hat HS Antrag auf *Feinmittel* beim Bezirk gestellt. Frau Klempau hat abgelehnt, da Mittel bei weitem erschöpft.

5. Bauarbeiten im Kiez

Grundschule: Die Bauarbeiten haben begonnen.

Baustadträtin Camilla Schuler ist ins Forum eingeladen, wird wohl am 10.09. teilnehmen. Themen u.a. "Spreeküste" Archigon, Bauprojekt Blockdammweg/Köp.Chaussee, Sport-Ersatzflächen, ALDI-Hochhäuser.

Termine:

17.06.2025 18.00 h Seeoberfläche 2. Gesprächskreis
29.06.2025 10.00 h „Blühwiesen“, NABU Führung
09.07.2025 nächstes Kiezforum
19.07.2025 Rummelsburger Festspiele u. Fahrräder-Codierung
24.07. – 06.09.2025 Sommerferien
13.08.2025 Kiezforum?
10.09.2025 Kiezforum

15.06.2025

Jürgen W. Laue